

NORD

SCARA 1:1000

LEGENDA

LIMITE

TEREN CARE A GENERAT STUDIUL - UTR E 16

LIMITA ZONEI PUZ - UTR E 16

LIMITA TERITORIULUI UTA PLOIESTI

DELIMITARE ZONA DE SIGURANTA CF - 20.0 m DE LA PRIMA CF

EDIFICABILUL PARCELEI STUDIASTE

ALINIAMENT PROPUZ PUG (7-7) - 19.0 m DIN AX STRADA

LIMITA PARCELE

DRUMURI LOCALE NEAMENAJATE - CCR

ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE - CCF

ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI - Inex/IS/Ppr

ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII - ID-S

ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELETE TEHNICO EDILITARE - Tea

ZONA AMENAJARI RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE - CCR

ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE - CCF

ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE

REGLEMENTARI PROPUSE  
UTR E 16A

POT - 40%  
CUT - 1,5  
H max ADMISA LA CORNISA-12.0 m

PROFIL TRANSVERSAL 7-7 PROPUZ PUG/MENTINUT

BILANT TERITORIAL PENTRU INTREAGA ZONA

	EXISTENT		PROPUZ	
	MP	%	MP	%
Inex/IS/Ppr	230,0	0,43	14034,3	26,56
ID -S	7850,0	14,85	30985,0	58,64
Id	1257,0	2,38	7813,5	14,80
Tea	43495,8	82,34	0	0
TOTAL	52832,8	100	52832,8	100

BILANT TERITORIAL PENTRU TERENUL STUDIAT

	EXISTENT		PROPUZ	
	MP	%	MP	%
Inex/IS/Ppr	230,0	1,66	0	0
Tea	13631,0	98,34	0	0
ID-S	0	0	13861,0	100
TOTAL	13861,0	100	13861,0	100

	DENUMIREA LUCRARII: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> PENTRU SCHIMBARE FUNCTIONE IN INDUSTRIE NEPOLUANTA CU SERVICII ID-S SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI	
	BENEFICIAR: <b>S.C. INDUSTRIAL MONTAJ S.A.</b>	
PR. nr. 10/2012	AMPLASAMENT: <b>PLOIESTI, str. MIHAI BRAVU NR. 342A, 342B, 344A</b>	
DATA: MART.13		
FAZA PUZ	REGLEMENTARI URBANISTICE- ZONIFICARE	<b>U3</b>
SCARA 1:1000	SUPOUT TOPOGRAFIC REALIZAT DE SC AZIMUTH SRL	
COORDONAT	ARH. S. MUNTEANU	
PROIECTAT	ARH. S. MUNTEANU	